**COHAB/SC**

**COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

**ANEXO XV**

**MUNICÍPIO: Bocaina do Sul**

**BENEFICIÁRIO: Lourdes Rodrigues Padilha**

**IDENTIFICAÇÃO DA REFORMA / AMPLIAÇÃO:**

**MEMORIAL DESCRITIVO PADRÃO**

1. **SERVIÇOS PRELIMINARES:**

1.1. Demolições, retiradas e remoções de materiais;As demolições de componentes, estruturas, paredes, telhados, forros, janelas, assoalhos, devem ser cuidadosamente feitas, considerando o reaproveitamento das partes não danificadas, após consulta aos trabalhos a seremexecutados. Devem levar em consideração a parte estrutural, evitando-se danos e comprometimentoda estrutura.

1.2. Trabalhos em terra; Para execução dos trabalhos em terra a serem escavados e/ou aterrados, deve ser verificada a topografia do local de implantação de cada edificação para que fique perfeitamente nivelada, tanto na direção vertical quanto horizontal.

3. **PAREDES E COBERTURAS:**

3.1. Paredes de Alvenaria; As paredes serão executadas com tijolos cerâmicos furados, de boa qualidade, com dimensões9x14x19cm,1/2 vez espessura 9cm e cor uniformes, cantos e arestas vivas. Os tijolos deverão ser assentados com argamassa traço 1:4 (cimento e areia) com juntas de 1,0 cm. As fiadas deverão se apresentar perfeitamente alinhadas, niveladas e aprumadas.

3.2. Paredes e divisórias de madeira;As paredes serão executadas com tábuas de pinus beneficiada c/tapa junta dos dois lados com dimensões (2,5 x 30,0 x 300,0)cm.

3.3. Madeiramento para telhado; A cobertura será em estrutura de madeira depinus imunizado para telha de fibrocimento.

3.4. Telhamento;Será com telhas onduladas de fibrocimento com 5mm de espessura e comprimento de 2,13m. Cumeeira fibrocimento do tipo normal com espessura de6mm. Fixação das telhas deverá ser feito com pregos zincados 18x27 nas cristas da 2ª e 5ª ondas acompanhadas de arruela plástica em cada linha de fixação, sendo previsto 5g de massa de fixação em cada prego entre a arruela e a telha. O recobrimento mínimo longitudinal é de 20cm.

3.5. Forros e abas;serão executadosem,forro de pvc com estrutura de madeira e aba de pinus ou eucalipto imunizado – 1,5x18 cm.

**REVESTIMENTOS:**

5.1. Chapisco; As paredes em alvenaria internas e externas receberão chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

5.2. Reboco; Será executado em todas as paredes de alvenaria externas e internas com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8. A espessura não deverá ultrapassar a 15 mm.

5.3. Azulejo;

7. **PISO:**

7.1. Contrapiso;Na área de serviço, BWC, terá um contrapiso de concreto impermeável com 2,5 cm de cimento queimado e 1,5 de cimento alisado para um acabamento primoroso do piso, com total de4 cm de espessura, executado sobre o leito drenante de brita 2.

7.2. Regularização de base; Após a regularização do sub leito será executado o leito drenante de brita 2, com 1,5 cm de espessura.

7.3. Piso em concreto; Será executada calçada no entorno da edificação em concreto ripado com espessura de 6 cm e com fck 12,0 MPAno traço de 1:3:5.

7.4. Piso cerâmico; Serão assentados pisos cerâmicos nos banheiros, áreas de serviço utilizando argamassa pré-fabricada. As juntas serão executadas com espessura especificada pelo fabricante para o modelo e tamanho da cerâmica escolhida.

7.5. Rodapé;

8. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** As instalações elétricas deverão ser executadas de acordo com as normas da ABNT. Os quadros das instalações, além de segurança deverão ser inofensivos às pessoas, não provocando qualquer tipo de choque, sendo para tanto isolados.

A entrada de energia será dentro das normas exigidas pela concessionária local.Oseletrodutos serão flexíveis ¾“e ½” e eletrodutos tipo condulete de 20mm, embutidos/aparentes na parede e forros. As bitolas de fiação deverão estar de acordo com as normas da ABNT e concessionárias locais. As tomadas de luz e interruptores serão de boa qualidade e devidamente aterradas no QMP, dentro das normas exigidas.

11. **COMPLEMENTAÇÃO** Na conclusão geral dos serviços, será removido todo o entulho que porventura ainda restar na obra, sendo cuidadosamente limpos e lavados os acessos, calçadas, pisos e pátios atingidos pela obra.

12. **DECLARAÇÕES FINAIS:**

IDENTIFICAÇÃO DO PROFISSIONAL:

